

PORTE NORD : DIX ANS DE CHANTIER

UN IMMENSE CHANTIER, LOIN DES PROMESSES...

Les chantiers continuent. Le bruit et la pollution progressent anormalement.

L'immeuble qui va accueillir le magasin ATAC n'est pas encore terminé que deux permis de construire sont affichés sur le magasin actuel pour un immeuble de bureaux de 31 mètres de hauteur et un immeuble de 168 logements sur la pointe du parking actuel d'ATAC.

Kaufman & Braud fait sortir de terre à côté du magasin de motos un grand commerce et 103 logements. Les grues qui s'élèvent autour du métro préparent la tranche n°1 d'un ensemble de bureaux et le terminus du tram.

Le bas de la Porte Nord est un borbier quand il pleut, avec un accès au métro difficile et sale. Côté avenue de la République, les terrains SNCF vont accueillir des bureaux et demain des logements y sont envisagés (projet du Maire dans son plan de développement pour Châtillon).

**LA PORTE NORD EST UN IMMENSE CHANTIER,
LOIN DES PROMESSES FAITES AUX PREMIERS HABITANTS.**

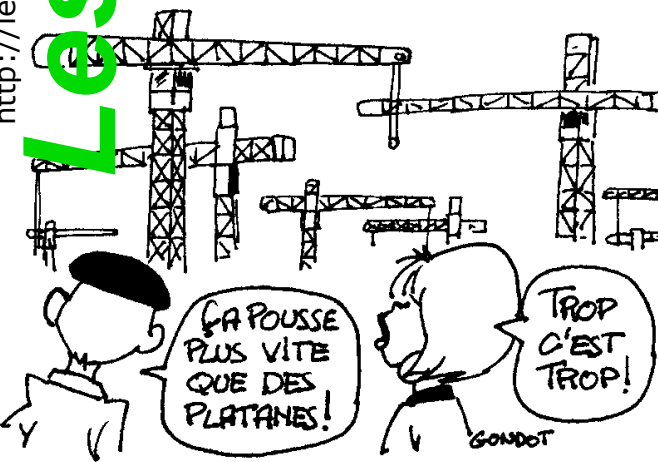
UN AUTRE GRAND CHANTIER : LE TRAMWAY

Le projet défendu par le maire et son candidat prévoit d'élargir l'avenue de Paris de 4 à 6 voies (4 voies pour les voitures, 2 pour le tram) d'où la **réalisation d'une véritable autoroute urbaine**. Cette autoroute coupera le quartier Nord en deux et constituera un obstacle dangereux à franchir pour les enfants, les personnes âgées et/ou handicapées. Tous les platanes seront abattus. Tel quel, ce projet est inacceptable.

UN ENVIRONNEMENT DÉGRADÉ

Le maire de Châtillon impose un projet conçu par les sociétés immobilières plutôt qu'un urbanisme pensé par des professionnels de l'aménagement n'ayant pas d'intérêt financier dans l'affaire. Entre aujourd'hui et deux ans d'ici seront livrés quelques 500 logements, soient 1500 personnes et 700 voitures supplémentaires dans le quartier, ainsi que 54 000 m² de bureaux.

Les écoles et crèches sont absentes, et les espaces verts insuffisants, mais en revanche, il y aura l'autoroute urbaine souhaitée par la municipalité, et qui coupera le quartier en deux. Cela est vraiment dommage, car le site de la Porte Nord est exceptionnel.



UN AUTRE PROJET POUR LE QUARTIER

Tout d'abord, il faut stopper les projets immobiliers à venir et empêcher la réalisation de l'autoroute urbaine. Il faut privilégier la réalisation d'une crèche et d'une école maternelle et primaire sur les terrains du Bricorama provisoire, et réaliser un espace vert public départemental sur des terrains SNCF. Ces propositions devraient améliorer le cadre de vie du quartier.

**Le vote Vert signifiera votre désaccord sur l'aménagement de votre quartier,
et votre volonté d'améliorer votre cadre de vie.**

Alors, aux urnes ! Votez **Jérôme DESQUILBET !**